

Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Анапское шоссе, 4 с 01.10.2018 г

с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения*

приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.01.2023 г

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
1.	Содержание общедомового имущества	14,22	14,82
1.1	Уборка придомовой территории	3,15	3,28
1.2	Уборка лестничных клеток	2,34	2,44
1.3	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	3,92	4,08
1.4	Дератизация	0,14	0,15
1.5	Дезинсекция	0,16	0,17
1.6	Пожзащита	0,08	0,08
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94	0,98
1.8	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,13	0,14
1.10	Истребование задолженности за ЖКУ	0,91	0,95
2.	Текущий ремонт:	5,62	5,86
2.1	ремонт кровли		
2.2	ремонт входных групп 3 под. крыльцо с метал.обрамлен.		
2.3	замена канализации в подвале	5,62	5,86
2.4	ревизия электрики в подъездах, замена освещения на светодиодное день-ночь, в т.ч.за счет неосвоен.ср-ств 309063,74		
3.	Управление, в т.ч. НДС	0,80	0,83
	Плата за содержание общего имущества	20,64	21,51
	Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома	1,00	1,00

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,70руб.