

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Сакко и Ванцетти, 24 с 01.11.2018 г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения\***

**приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.01.2023 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>17,04</b>	<b>17,73</b>
1.1	Содержание и уборка мусоропровода	1,33	1,39
1.2	Уборка придомовой территории	2,96	3,08
1.3	Уборка лестничных клеток	2,02	2,10
1.4	Содержание лифтового оборудования	2,62	2,73
1.5	Техническое содержание	2,92	3,04
1.6	Дератизация	0,14	0,15
1.7	Дезинсекция	0,21	0,22
1.8	Пожзащита	0,08	0,08
1.9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06	1,10
1.10	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.11	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,08	0,08
1.12	Истребование задолженности за ЖКУ	0,83	0,86
1.13	Обслуживание ОПУ ТЭ	0,34	0,35
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>7,35</b>	<b>7,66</b>
2.1	замена окон в под. 8 шт., замена ламп на светодиодные 11 шт., замена плчтовых ящик., в т.ч.за счет пред.связи 20720,34	6,31	
2.2	возмещение перерасхода -65705,54 в теч. 24 мес.	1,04	
<b>3.</b>	<b>Управление, в т.ч. НДС</b>	<b>1,30</b>	<b>1,35</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>25,69</b>	<b>26,74</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-2,22руб.