

Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Карла Маркса, 27 с 01.10.2018 г.

с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения

с изменением с 01.09.2022г.

приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.03.2023 г

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
1.	Содержание общедомового имущества	15,02	15,64
1.1	Уборка придомовой территории	3,13	3,26
1.2	Уборка лестничных клеток	2,40	2,50
1.3	Техническое содержание дома	3,92	4,08
1.4	Дератизация	0,14	0,15
1.5	Дезинсекция	0,20	0,21
1.6	Пожзащита	0,08	0,08
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94	0,98
1.8	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,10	0,10
1.10	Истребование задолженности за ЖКУ	1,66	1,73
2.	Текущий ремонт:	5,61	5,85
2.1	ремонт кровли 52 кв.м.	5,61	
2.2	замена водосточной трубы 4 пог.м.		
2.3	ремонт балконных плит 14 кв.м.		
2.4	замена горизонт.рубопроводов ЦО 22 пог.м.		
2.5	запорная арматура ЦО 10 шт		
2.6	ремонт тепловых пунктов		
2.7	замена ламп на светодиодные светильники день-ночь		
2.8	резерв, в т.ч.засчет неосвоен.ср-ств 13873,22 руб.		
3.	Управление, в т.ч. НДС	1,10	1,15
	Плата за содержание общего имущества	21,73	22,64

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,77руб.

* уменьшение по услуге "Вознаграждение председателю совета дома" -1,00руб.(Пр. № б/н от 31.08.2022г.) с 01.09.2022г.