

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул.Победы,11 (п.Гайдук) с 01.04.2018г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения**

**с изменением с 01.05.2021г.**

**приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.03.2023 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>10,54</b>	<b>10,97</b>
1.1	Уборка придомовой территории	2,13	2,22
1.2	Уборка лестничных клеток	1,59	1,66
1.3	Техническое содержание	2,92	3,04
1.4	Дератизация	0,24	0,25
1.5	Дезинсекция	0,28	0,29
1.6	Пожзащита	0,08	0,08
1.7	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,08	0,08
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,77	0,80
1.9	Начисление и сбор платежей	2,26	2,35
1.10	Учёт и регистрация граждан	0,19	0,20
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>4,61</b>	<b>4,80</b>
<b>2.1</b>	Частичный ремонт кровли, герметизация швов 20м2, кв.75	4,61	
	перерасход-27978,30 в тарифе не учтен		
<b>3.</b>	<b>Управление, в т.ч. НДС</b>	<b>2,95</b>	<b>3,07</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>18,10</b>	<b>18,84</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-4,40руб.

\* уменьшение по услуге "Вознаграждение председателю Совета дома"-0,50руб. с 01.05.2021г.