

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый  
собственниками многоквартирного дома по адресу:  
ул. Луначарского, 4 с 01.10.2020г.**

**приказ № 22 от 01.12.2021 "Об индексации размера платы" с 01.03.2022 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>12,47</b>	<b>12,97</b>
1.1	Уборка придомовой территории	2,24	2,33
1.2	Уборка лестничных клеток	2,32	2,41
1.3	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	3,02	3,14
1.4	Дератизация	0,09	0,09
1.5	Дезинсекция	0,20	0,21
1.6	Пожзащита	0,14	0,15
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06	1,10
1.8	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.9	Обслуживание ОПУ по отоплению	0,69	0,72
1.10	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,11	0,11
1.11	Лабораторные испытания и измерения	0,15	0,16
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>3,53</b>	<b>3,67</b>
2.1	Возмещение перерасхода денежных средств 77000,60руб., в т.ч. за счет средств от предприятий связи -21556,81руб. (77000,60руб.-21556,81руб.=55443,79руб.)	0,53	0,55
2.2	Работы по согласованию с Советом дома		
2.3	Ремонт канализации ( по смете 88453,00руб.)	3,00	3,12
<b>3.</b>	<b>Управление</b>	<b>1,50</b>	<b>1,56</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>17,50</b>	<b>18,20</b>
<b>4.</b>	<b>Вознаграждение председателю Совета дома</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>