

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Анапское шоссе, 19 с 01.08.2018 г.  
( Доп. изменения , согласно протокола №5 от 12.07.2019г. с 01.07.2019г.)**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержания жилого помещения**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>13,07</b>
1.1	Уборка придомовой территории	3,91
1.2	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	3,92
1.3	Дератизация	0,14
1.4	Дезинсекция	0,31
1.5	Пожзащита	0,08
1.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06
1.7	Начисление и сбор платежей, учет проживающих граждан	2,45
1.8	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,14
1.9	Истребование задолженности за ЖКУ	1,06
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>6,72</b>
2.1	возмещение перерасхода за предыд.период(в т.ч. за счет связи 9459,32	0,27
2.2	ремонт козырьков 1, 4, 6, 7 подъезд	0,79
2.3	замена задвижек в подвале цо 2 шт	0,25
2.4	замена выпуска канализации 2, 4, 5, 6 под.	0,72
2.5	замена горизонтальных трубопроводов подвал 25 пог.м.	0,81
2.6	замена светильников 35 шт	1,25
2.7	установка оборудования для регулирования освещения МОП	0,10
2.8	резерв	1,00
2.9	замена окон на лестничных площадках	1,53
<b>3.</b>	<b>Управление</b>	<b>1,77</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>21,56</b>
	<b>Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома</b>	<b>1,00</b>

\* Замена окон на лестничных площадках, текущий ремонт отдельной строкой на 12 мес.(1,53)

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,94руб.