

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый
собственниками многоквартирного дома по адресу:**

ул. Хворостянского, 9 с 01.05.2019 г

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная
услуга) из платы за содержание жилого помещения**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников
1.	Содержание общедомового имущества	18,37
1.1	Содержание и уборка мусоропровода	2,63
1.2	Уборка придомовой территории	3,13
1.3	Уборка лестничных клеток	2,13
1.4	Содержание лифтового оборудования	2,44
1.5	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	3,92
1.6	Дератизация	0,14
1.7	Дезинсекция	0,14
1.8	Пожзащита	0,08
1.9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06
1.10	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45
1.11	Обслуживание ОПУ по горячей воде и отоплению	0,21
1.12	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,04
2.	Текущий ремонт:	5,00
2.1	Остаток средств по текущему ремонту - 222837,09руб. И остаток средств от предприятий связи - 148775,42 руб.	
2.2	Проверка теплосчетчика ЦО	
2.3	Замена задвижки диаметром 80ГВС и ХВС(2шт.)	
2.4	Врезка 1шт. Вентелей диаметром 15 на ХВС сброс	
2.5	Замена мусороприемных клапанов 10шт.	
2.6	Засыпать щебнем полы в теплоузлах (2 теплоузла)	
2.7	Замена окон в подъездах на ПВХ (36шт.)	
2.8	Резерв	
3.	Управление	1,50
	Плата за содержание общего имущества	24,87
	Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома	1,50

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,75руб.