

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый  
собственниками многоквартирного дома по адресу:  
ул.Новороссийское шоссе, 11 с 01.07.2019 г**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная  
услуга) из платы за содержание жилого помещения**

**с изменением с 01.03.2020г.**

**приказ № 22 от 01.12.2021 "Об индексации размера платы" с 01.03.2022 г**

**с изменением с 01.07.2022г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников</b>	<b>Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации</b>
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>13,41</b>	<b>17,22</b>
1.1	Уборка придомовой территории	4,16	4,33
1.2	Уборка лестничных клеток		3,26
1.3	Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО	4,92	5,12
1.4	Дератизация	0,14	0,15
1.5	Дезинсекция	0,20	0,21
1.6	Пожзащита	0,08	0,08
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06	1,10
1.8	Начисление и сбор платежей, учет проживающих граждан	2,45	2,55
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,18	0,19
1.10	Обслуживание по ОПУ	0,22	0,23
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>8,38</b>	<b>8,72</b>
2.1	Возмещение перерасхода денежных средств за период с 01.01.2018-31.12.2018г. -218601,42руб. За счет ср-в от пр.связи за период с 2011-2017г. -17079,66руб. На 36 месяцев	5,85	
2.2	Работы по согласованию с Советом дома	2,53	
<b>3.</b>	<b>Управление</b>	<b>1,60</b>	<b>1,66</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>23,39</b>	<b>27,60</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-2,53руб.

\* увеличение текущего ремонта-2,53руб.(пр.№1 от0 10.02.2020г.)

\* увеличение по услуге "Уборка лестничных клеток" -3,26руб. с 01.07.2022г.(Пр. №1 от 06.06.2022г.)