

**ООО Аудиторская Компания
«Аудит Южного Федерального Округа»**

*ИНН 2311017321 ОГРН 1142308014210 ОРНЗ 11606056121
350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Каляева, 263, офис 207
Тел +7 918 060-17-04 e-mail: audit_ufo@mail.ru*



Акционерам

АО «Новороссийская управляющая
компания»

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2016 ГОД
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«Новороссийская управляющая компания»**

г. Краснодар

2017 год

Адресат

Акционерам АО «Новороссийская управляющая компания».

Аудируемое лицо

Наименование: акционерное общество «Новороссийская управляющая компания».

Место нахождения: 353900, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Рубина, д. 25.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица за основным государственным номером 1072315006334 выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Новороссийску Краснодарского края от 08.08.2007г., серия 23 № 006215309.

Аудитор

Наименование: общество с ограниченной ответственностью Аудиторская Компания «Аудит Южного Федерального Округа».

Место нахождения: 350062, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Каляева, д. 263, офис 207.

Свидетельство о государственной регистрации за основным государственным номером 1142308014210 выдано 19.11.2014г. серия 23 номер 008801673 Инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по г. Краснодару.

Является членом СРО аудиторов «Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 11606056121.

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Новороссийская управляющая компания», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Новороссийская управляющая компания», по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ООО АК «Аудит ЮФО»

Г.А. Климова

Квалификационный аттестат аудитора № А 031306 выданный в соответствии с приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 21 апреля 2010г. № 242.
СРО аудиторов «Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 21706028278



04.05.2017г.