

**Приложение № 8**  
к протоколу общего собрания  
собственников помещений № 3  
от «24» сентября 2018 г.  
по адресу: ул. Карла Маркса, 27

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений  
по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» октября 2018г.**

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
<b>1.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>887620,14</b>	<b>16,79</b>
1.1	Транспортировка ТКО	74348,5	1,77
1.2	Уборка придомовой территории	165470,58	3,13
1.3	Уборка лестничных клеток	126878,40	2,40
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	-	-
1.5	Содержание и уборка мусоропровода	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	207234,72	3,92
1.7	Дератизация (6 раз в год)	7401,24	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов) 1 раза в год по заявке	10330,99	0,20
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	4229,280	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	49694,04	0,94
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	129521,70	2,45
1.12	Истребование задолженности за ЖКУ	87757,56	1,66
1.13	Обслуживание общедомового газового оборудования	5086,08	0,10
1.14	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячей воды		
<b>2.</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО</b>	<b>296578,26</b>	<b>5,61</b>
	в том числе:		
	1. Ремонт кровли (52 кв.м)		0,79
	2. Замена водосточной трубы (4 п.м.)		0,4
	3. Ремонт балконных плит (14 кв.м.)		0,53
	4. Замена гориз. трубопровода ЦО (22 пг.м.)		1,56
	5. Запорная арматура ЦО (10 шт)		0,28
	6. Ремонт тепловых пунктов (1 шт.)		0,28
	7. Замена ламп на светодиодные светильники день-ночь (30 шт.)		0,85
	8. Резерв, в том числе остаток денежных средств от предыдущего ИТ (13873,22 руб.)		
<b>3.</b>	<b>УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ)</b> в том числе НДС 18%	<b>58152,60</b>	<b>1,10</b>
<b>4.</b>	<b>ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА</b>	<b>52866,00</b>	<b>1,00</b>
	<b>ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b> в том числе НДС 18%	<b>1295217,00</b>	<b>24,50</b>