

**Приложение № 8**

к протоколу общего собрания  
 собственников помещений № 2  
 от «08» 08 2018г.

по адресу: **Набережная им. адм. Серебрякова, 25**

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений  
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» августа 2018 г.**

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
<b>1.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>532574,95</b>	<b>14,98</b>
1.1	Транспортировка ТКО	73210,25	2,12
1.2	Содержание и уборка мусоропровода	-	-
1.3	Уборка придомовой территории	127633,12	3,59
1.4	Уборка лестничных клеток	-	-
1.5	Содержание лифтового оборудования - всего	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	146475,89	4,12
1.7	Дератизация (6 раз)	4977,34	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)	3296,92	0,09
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	2844,19	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	54750,7	1,54
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	87103,38	2,45
1.12	Истребование задолжности за ЖКУ	28441,92	0,8
1.13	Обслуживание ОПУ по горячей воде и отоплению	-	-
1.14	Обслуживание общедомового газового оборудования	1921,42	0,05
<b>2.</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО</b>	<b>303617,5</b>	<b>8,54</b>
	в том числе:		
	Ремонт наружного водостока 1 и 2 под. удлинить 12 пог.м.		
	Ремонт парапетов и карнизных плит 1 и 2 под. 8 пог.м.		
	Замена горизонтальных трубопроводов ЦО 40 кв.м.		
	Замена горизонтальных трубопроводов ХВС 32 кв.м.		
	Установка запорной арматуры ХВС 8 пог.м.		
	Замена канализационных выпусков		
	Установка светильников 1 и 2 под. Реле день/ночь.		
	Восстановление вент канала 3 подъезд.		
<b>3.</b>	<b>УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ)</b> в том числе НДС 18%	<b>28441,92</b>	<b>0,8</b>
<b>4.</b>	<b>ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА</b>	<b>35552,4</b>	<b>1</b>
	<b>ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b> в том числе НДС 18%	<b>900186,77</b>	<b>25,32</b>