

Приложение № 8

к протоколу общего собрания  
 собственников помещений № 3  
 от « 19 » сентября 2018 г.  
 по адресу: ул. Толстого, 19

Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений  
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с « 01 » октября 2018г.

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
<b>1.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>835859,14</b>	<b>17,78</b>
1.1	Транспортировка ТКО	98253,41	2,09
1.2	Уборка придомовой территории	147145,06	3,13
1.3	Уборка лестничных клеток <i>уборка проведена №3 с 19.09.2018</i>	-	-
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	126488,08	2,69
1.5	Содержание и уборка мусоропровода (заварен) <i>проверен 05.10.18</i>	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	184283,9	3,92
1.7	Дератизация (4 раз в год)	6581,57	0,10
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов) 2 раза в год по заявке	11282,69	0,24
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	3760,90	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	44190,53	0,94
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	115177,44	2,45
1.12	Истребование задолженности за ЖКУ	75217,92	1,60
1.13	Обслуживание общедомового газового оборудования	-	-
1.14	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячей воды	25200,00	0,54
<b>2.</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО</b>	<b>182403,46</b>	<b>3,88</b>
	в том числе:		
	Произвести следующие работы, в том числе за счёт остатка средств от предыдущего ИТ (64807,77 руб.):		
	1. Ремонт подъездных козырьков		
	2. Восстановление теплоизоляции трубопровода ЦО		
	3. Замена выключателей в подвале		
<b>3.</b>	<b>УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ)</b> в том числе НДС 18%	<b>37608,96</b>	<b>0,80</b>
<b>4.</b>	<b>ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА</b>	<b>70516,80</b>	<b>1,50</b>
	<b>ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b> в том числе НДС 18%	<b>1126388,35</b>	<b>23,96</b>